

**СОВЕТ**

**ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТБИЛИССКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 25 октября 2019 года № 9

ст-ца Тбилисская

**О внесении изменений в решение Совета Тбилисского сельского поселения района от 28 ноября 2012 года № 813
«О земельном налоге на территории Тбилисского
сельского поселения Тбилисского района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 26, 58 устава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, Совет Тбилисского сельского поселения Тбилисского района р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 28 ноября 2012 года № 813 «О земельном налоге на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района» (далее – Решение):

1.1. Пункт 1 Решения изложить в новой редакции:

«1. Установить и ввести на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района земельный налог, определить налоговые ставки, порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, установить налоговые льготы, основания и порядок их применения.».

1.2. В пункте 2 строку 1.1. изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.1 |  | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,3 |

 1.3. Пункт 2 дополнить строкой 1.3 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.3 |  | Земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества  | 1,5 |

1.4. В пункте 2 строки 2.1, 2.2 изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.1 |  | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, а также за исключением земельных участков, указанных в строке 2.2 данной таблицы) | 0,3 |
| 2.2 |  | Земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)  | 0,3 |

1.5. В пункте 2 Решения строку 2.13 изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.13 |  | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,3 |

1.6. Пункт 2 Решения дополнить строками 2.14, 2.15 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.14 |  | Земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества | 1,5 |
| 2.15 |  | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, используемые в предпринимательской деятельности | 1,5 |

 1.7. В первом абзаце пункта 3 Решения слова «и в сроки» исключить.

1.8. Подпункт 1 пункта 3 Решения изложить в новой редакции:

«1) Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.».

1.9. Подпункт 2 пункта 3 Решения дополнить предложением следующего содержания:

«Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.».

1.10. В подпункте 2 пункта 3 Решения абзац второй исключить.

1.11. Пункт 6 Решения изложить в новой редакции:

 «6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

2. Отделу делопроизводства и организационно-кадровой работы администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (Воронкин) опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района», а также разместить на официальном сайте администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 30 ноября 2019 года.

3. Подпункты 1.1, 1.7, 1.10 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Подпункты 1.2-1.6, 1.9, 1.11 пункта 1 настоящего Решения вступают в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Подпункт 1.8 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

6. Пункт 2 настоящего Решения вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Тбилисского сельского

поселения Тбилисского района А.Н. Стойкин